

# MIETEN RUNTER: 5 Punkte-Plan für bezahlbares Wohnen in Baden-Württemberg

DIE LINKE. Baden-Württemberg fordert ein soziales Umsteuern in der Wohnungspolitik.

## 1) Mehr Geld für Wohnen

- Landeswohnbaugesellschaft gründen: Landeswohnbaugesellschaft muss selber bauen und kleinere Kommunen, die keine städtische Wohnbaugesellschaft haben, beim Bau unterstützen
- Wohnraumförderung: Anteil der Landesfördermittel mindestens so hoch wie Fördermittel des Bundes
- 30.000 Sozialwohnungen im Jahr zusätzlich schaffen und erhalten

## 2) Klimagerechtes und barrierefreies Wohnen

- Landesbauordnung nachschärfen
- klimagerechtes Bauen muss der Standard werden, das wollen wir fördern
- Verbindlichkeit für barrierefreie Wohnungen konkretisieren
- Keine Umlage von Modernisierung und Sanierung auf Mieter:innen

## 3) Aktive Bodenvorratspolitik

- Mittel für Bodenfond erhöhen
- Kommunen beim Flächenerwerb unterstützen
- Kommunen fördern, die Flächen grundsätzlich nur in Erbpacht vergeben
- Kein Verkauf von Grund und Boden

## 4) Wohngemeinnützigkeit und Mietendeckel

- Druck auf die Bundesregierung erhöhen: Für neue Wohngemeinnützigkeit und bundesweiten Mietendeckel
- In Baden-Württemberg: Förderung von Baugenossenschaften nach der Devise: „Baugenossenschaften sind unsere Partner, der freie Markt ist Konkurrent“

## 5) Spekulation mit Wohnraum beenden

- Leerstandskataster
- Leerstand und Zweckentfremdung konsequent verfolgen
- Housing First: Menschen aus der Wohnungslosigkeit holen

Stand 28.06.2023

**MIET€N  
RUNTER.**

**DIE LINKE.**  
BADEN-WÜRTTEMBERG